

BEWONERSINFORMATIE

Bestevaerstraat, Amsterdam

<https://www.vanwijkvgo.nl/onderhanden/bestevaerstraat-amsterdam/>



Ymere

ALGEMENE PROJECTINFORMATIE

In opdracht van Ymere voeren wij onderhoudswerkzaamheden uit aan de buitenkant van het gebouw. In de week van 7 juni 2021 gaan wij voorbereidingen treffen om werkzaamheden uit te voeren. We beginnen met het plaatsen van de steigers. In totaal zijn we ongeveer tien weken aan het werk. Bij onvoorziene (weer)omstandigheden, zou deze periode iets langer kunnen duren. Bij vertragingen brengen wij u schriftelijk op de hoogte.

Onze vaklieden proberen zo min mogelijk overlast te bezorgen maar u zult wel merken dat er gewerkt wordt! Misschien is het wat stoffiger dan normaal, vanwege het schuren. En u zult waarschijnlijk ook 'werk-geluiden' horen.

BOUWPLAATS

Onze bouwplaats (voor materiaalopslag, een schaftkeet, toilet en vuilcontainer) bouwen wij op enkele parkeervakken. Er is gedurende de werkzaamheden dus minder parkeergelegenheid.

STEIGERS: VERBODEN VOOR BEWONERS

Het is niet toegestaan voor bewoners om de steigers te betreden. Zowel tijdens als buiten werktijden. LET OP: Insluipgevaar. Door de steigers is het gemakkelijker om in te breken. Sluit ramen en deuren daarom secuur af.

WERKZAAMHEDEN UITGEVOERD DOOR VAN WIJK VASTGOEDONDERHOUD

- Steigers plaatsen;
- Schilderwerk;
- Houtrotherstel;
- Vloercoating;
- Voegherstel;
- Plaatsen van nieuwe trappen in de box gangen.

Pas op: NAT

We gaan alle houten delen schilderen. Het drogen van het schilderwerk duurt een aantal uur (afhankelijk van het weer). Past u op voor uw kleding? Onze schilders plaatsen bordjes om u te waarschuwen.

WAT WORDT ER VAN MIJ VERWACHT

Algemeen, wilt u:

- Losse spullen (tuinmeubilair, barbecues, plantenbakken, vuilnisemmers, fietsen) tijdelijk weghalen?
- Balkons leeg maken voor het aanbrengen van vloercoating?
- Bepanting rondom het gebouw snoeien en/of verwijderen?
- Uw satellietshotel (indien aanwezig) tijdelijk verwijderen?
- Voorzichtig zijn? En een oogje op uw huisdier(en) houden?
- Niet op de steigers lopen. Steigers maken het voor insluipers/inbrekers gemakkelijker om bij uw woning te komen. Vergeet niet om uw woning en ramen goed af te sluiten;
- Blijf zo veel mogelijk binnen om ongelukken te voorkomen. Vraag aan de steigerbouwers of u veilig uw woning kunt verlaten;
- Parkeer uw auto/fiets/ander vervoersmiddel op voldoende afstand.

Voorafgaand aan het werk:

Zonneschermen/gordijnen (aan de buitenzijde) weghalen.

VEELGESTELDE VRAGEN

Moet ik thuis blijven?

Wij hebben uw hulp een paar keer nodig. Bijvoorbeeld om de deur te schilderen. Wij zullen een afspraak met u maken.

Ik ben niet thuis op het afgesproken tijdstip. Wat moet ik doen?

U kunt een nieuwe afspraak maken met uitvoerder Peter Vermeulen. Zijn contactgegevens staan verderop vermeld.

Kan ik mijn schotelantenne door jullie laten verwijderen?

Nee. De schotelantenne moet u zelf verwijderen.

Schade?

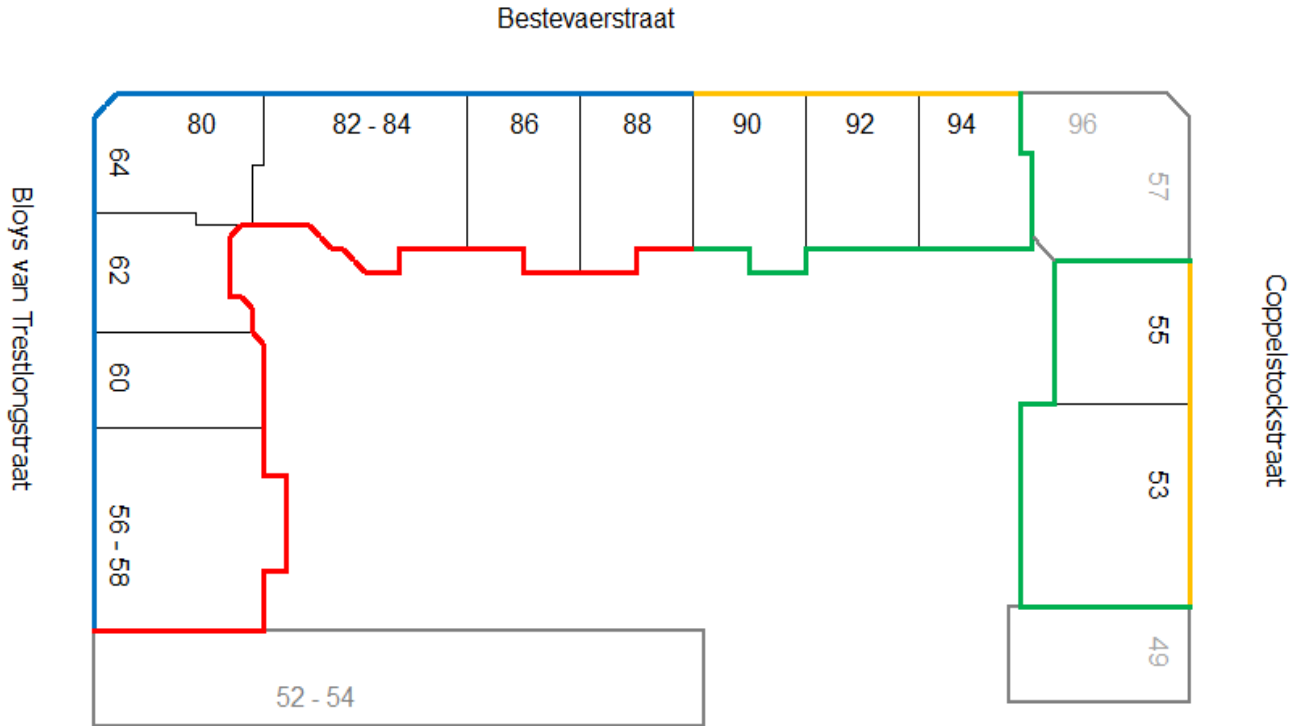
Schades graag binnen 48 uur melden bij uitvoerder Peter Vermeulen. Zijn gegevens staan verderop vermeld. Of u kunt het www.vanwijkvgo.nl/evaluatieformulier gebruiken. Wij raden u aan om uw spullen op tijd weg te halen. Wij zijn namelijk niet verantwoordelijk voor de gevolgen als u uw spullen niet weghaalt.

Waar kan ik terecht voor vragen of klachten tijdens de werkzaamheden?

Tijdens het werk kunt u terecht bij uitvoerder Peter Vermeulen, zijn contactgegevens staan verderop vermeld.

Een andere vraag?

Voor vragen over de dagelijkse werkzaamheden, voor eventuele suggesties of problemen over de uitvoering kunt u contact opnemen met uitvoerder Peter Vermeulen, de contactgegevens staan verderop vermeld.



Fase 1 voorgevel

Fase 2 achtergevel

Fase 3 achtergevel

Fase 4 voorgevel

AFSPRAAK MAKEN?

U kunt een afspraak maken tijdens onze werktijden die zijn als volgt:

Maandag t/m vrijdag 07.00 - 16.00 uur

COVID-19

Wij hebben een speciale webpagina ingericht waar onze maatregelen van dag tot dag staan vermeld. Graag verwijzen wij u naar deze webpagina. U kunt 'm vinden op:

www.vanwijkvgo.nl/richtlijnen-i-v-m-corona-virus.

UW CONTACTPERSONEN

Op locatie



Peter Vermeulen

Uitvoerder

Telefoon: 088 - 999 5000

Mobiel: 06 - 34 86 23 26

E-mail: peter.vermeulen@vanwijkvgo.nl

KLACHT OF COMPLIMENT?

Wilt u iets kwijt over het project dat wij hebben uitgevoerd? Het beste kunt u in die gevallen direct naar uitvoerder Peter Vermeulen gaan en hem uitleggen wat er is gebeurd. Hij zal samen met u een oplossing zoeken. Voor andere klachten of complimenten nodigen wij u uit om het online evaluatieformulier in te vullen.

U vindt dit formulier op onze website (vanwijkvgo.nl/evaluatieformulier?project=5434). U kunt ook onderstaande QR code scannen.



www.vanwijkvgo.nl
Postbus 2164 • 3500 GD UTRECHT
info@vanwijkvgo.nl • T 088 – 999 50 00

AMSTERDAM **DE MEERN**
Keienbergweg 40 Strijkviertel 59
1101 GC Amsterdam 3454 PK De Meern